

Ditta Ponzo Vincenzo

P.zza Volontari del Sangue, 3/4 20015 Parabiago (MI) Italia
Tel. e Fax: (+39) 0331/553933 E-mail: ditta@ponzoservizienergia.it
C.C.I.A. n. 181609 C.F.: PNZVCN50R26B868F
Partita IVA 04232850158

Sistema Qualità Certificato
"Terzo Responsabile"



Comitato
Nazionale
Italiano per la
Manutenzione

CERT.N°008 UNI EN ISO 9001:2000

Parabiago, 23 gennaio 2009

INFORMATIVA CURIT

Per garantire una gestione del riscaldamento più sicura ed efficiente riducendo l'impatto ambientale, la Regione Lombardia ha ideato e creato in collaborazione con gli Enti Locali e le Associazioni di Categoria il Catasto Unico Regionale Impianti Termici (CURIT): un sistema che garantisce il monitoraggio delle manutenzioni di tutti gli impianti termici della Lombardia e la semplificazione delle pratiche amministrative.

Dichiarazioni di avvenuta manutenzione

La Dichiarazione di Avvenuta Manutenzione viene redatta dal manutentore sulla base dei moduli "G" e "F" a seconda della potenza dell'impianto e, perché sia efficace, deve includere il pagamento del contributo previsto dalla Regione e dall'Ente Locale competente. La Dichiarazione è obbligatoria (tranne per gli impianti costituiti esclusivamente da Pompe di calore o impianti collegati a reti di Teleriscaldamento) e ha valore biennale.

Per i nuovi impianti, in caso di sostituzione dei generatori di calore o a seguito di ristrutturazione totale dell'impianto termico non è richiesta la presentazione della Dichiarazione di avvenuta manutenzione nelle due stagioni termiche successive alla data di installazione, purchè sia stata trasmessa all'Ente Locale competente, da parte della ditta installatrice, la scheda identificativa dell'impianto corredata dal rapporto di controllo tecnico attestante la prova di combustione all'attivazione dell'impianto stesso.

Modalità e termini di presentazione

Per gli impianti di potenza nominale al focolare inferiore a 35 kW i manutentori sono tenuti a trasmettere l'apposita Dichiarazione con cadenza biennale, mentre per quelli superiore o uguale a 35 kW il soggetto tenuto alla trasmissione, sempre con cadenza biennale, è il Responsabile dell'impianto (che può essere un Terzo delegato o l'Amministratore di Condominio). Nel caso in cui non sia presente una di queste figure, la responsabilità della trasmissione è del Manutentore.

E' obbligatoria anche la trasmissione delle Dichiarazioni in via telematica attraverso il portale WWW.CURIT.IT: l'informatizzazione dei dati riguarda tutta la documentazione inerente la gestione degli impianti termici.

Costo e modalità di pagamento

Il contributo economico previsto dall'Ente Locale per la copertura dei costi delle attività di accertamento e ispezione necessarie all'osservanza delle norme relative al contenimento dei consumi di energia nell'esercizio e manutenzione degli impianti termici, correlato al rapporto di controllo termico redatto dal manutentore conforme ai moduli "G" e "F", è determinato da ogni singolo Ente competente.

Il contributo economico Regionale a supporto e copertura dei costi delle attività di gestione del sistema catastale regionale è determinato sulla base della fascia di potenza nominale dell'impianto. La Dichiarazione è pertanto considerata regolarmente effettuata nel caso in cui insieme all'allegato "G" o "F" di controllo tecnico vi siano entrambi i contributi, quello Regionale e quello per l'Ente Locale competente.

La controprova della validazione delle Dichiarazioni avviene attraverso il rilascio di un'etichetta identificativa da apporre sugli allegati sopra citati o da ricevute di versamenti diretti della quota prevista per ogni singolo impianto, a seconda della modalità scelta dal singolo Ente Locale competente. (In allegato troverete una tabella riepilogativa dei contributi previsti da ogni singolo Ente Competente e dalla Regione Lombardia).

Il ruolo del Terzo Responsabile

Il responsabile dell'esercizio e della manutenzione (proprietario, amministratore, occupante) può trasferire le proprie responsabilità ad un terzo avente dei precisi requisiti:

- Deve essere un'impresa iscritta alla CCIAA o all'Albo degli Artigiani;
- Deve possedere la Certificazione di cui alle Norme UNI EN ISO 9000.

Il Terzo Responsabile eventualmente nominato è il soggetto tenuto alla trasmissione all'Ente Locale di tutte le comunicazioni riguardanti gli impianti termici, dalle eventuali revoche o dimissioni dall'incarico, alle eventuali variazioni sia di consistenza che di titolarità dell'impianto. Il Terzo Responsabile è altresì esposto alle sanzioni amministrative previste nel caso di inosservanza dei tempi del periodo di riscaldamento, dell'orario e del mantenimento della temperatura ambiente entro i limiti previsti dalla Legge.

IN FEDE